

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Новосибирск
(место составления)

« 07 » _____ 09 _____ 20 22 г.

1. **Застройщик (технический заказчик) «Управление Заказчика Строительной Компании «Стрижи» (ООО «УЗСК «Стрижи»)**
(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, ИНН 5402004389, ОГРН 1155476031732

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, 630040, г. Новосибирск, ул. Кубовая 113, этаж 1

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**
Многоквартирный многоэтажный дом № 3
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**
г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Аэропорт
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**
№ 54-Ru54303000-80-2022 от 23.05.22 г. Выдано Мэрией г. Новосибирска до 18.04.2024г.
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
54-2-1-2-016058-2022 от 22.03.22г. выдано ООО «Эксперт-Проект»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**
-

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. **Начало строительства,** _____ **сентябрь 2022г.**
(дата начала работ)

8. **Окончание строительства,** _____ **апрель 2024г.**
(дата окончания работ)

9. **Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются**

10. Приложения:

- копия разрешения на строительство № 54-Ru54303000-80-2022 от 23.05.22 г.

(документы, прилагаемые к извещению)

- положительное заключение экспертизы № 54-2-1-2-016058-2022 от 22.03.22г.

- общий журнал работ;

- акт о вынесении на местность линий отступа от красных линий

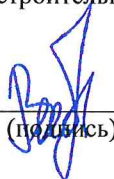
- проектная документация согласно перечню разделов ПД, предоставляемой в ИГСН

- договор техзаказчика

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

ген. директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Выборки А.И.

(расшифровка подписи)

М.П.

Удостоверение Заказчика
«Трансформационная Компания
«ИЖИ»
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



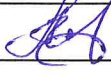
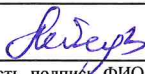
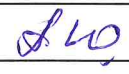
¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется

Перечень разделов проектной документации по объекту
 Многоквартирный многоквартирный дом № 3 по ул. Аэропорт в Засельцовском районе

предоставленной в инспекцию ГСН НСО в соответствии с ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса РФ.

№№ разделов	Наименование разделов проектной документации	Предоставлено	Кол-во листов
раздел 1	«Пояснительная записка» (ПЗ) шифр 16.08.21-ННЗ-ПР -ПЗ		224
	«Схема планировочной организации земельного участка» (ПЗУ) шифр 16.08.21-ННЗ-ПР -ПЗУ ;		19
раздел 3	«Архитектурные решения» (АР); 16.08.21-ННЗ-ПР-АР		42
раздел 4	«Конструктивные и объемно-планировочные решения» (КР); том шифр 16.08.21-ННЗ-ПР -КР		62
раздел 5	«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (ИОС):		
	а) подраздел «Система электроснабжения» (ИОС1) шифр 16.08.21-ННЗ-ПР -ИОС1;		23
	б) подраздел «Система водоснабжения» (ИОС2), «Система водоотведения» (ИОС3) шифр 16.08.21-ННЗ-ПР ИОС2;		31
	в) подраздел «Система водоотведения» (ИОС3) шифр 16.08.21-ННЗ-ПР ИОС3;		23
	г) подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» (ИОС4); шифр 16.08.21-ННЗ-ПР-ИОС4.1		149
	подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» (ИОС4); шифр 16.08.21-ННЗ-ПР-ИОС4.2		23
	д) подраздел «Сети связи» (ИОС5) шифр 16.08.21-ННЗ-ПР-ИОС5;		36
	е) подраздел «Система газоснабжения» (ИОС6);		-
	е) подраздел «Технологические решения» (ИОС7);		-
раздел 6	«Проект организации строительства» (ПОС) шифр 16.08.21-ННЗ-ПР-ПОС;		45
раздел 7	«Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» (при необходимости сноса или демонтажа) (ПОД);		-
раздел 8	«Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (ООС);		462
раздел 9	«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (ПБ) шифр 16.08.21-ННЗ-ПР-ПБ		41
раздел 10	«Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» (ОДИ) шифр 16.08.21-ННЗ-ПР-ОДИ;		15
раздел 11(1)	«Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий ... приборами учета используемых энергетических ресурсов» (ЭЭФ);		49
раздел 12	«Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»		
	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства шифр 16.08.21-ННЗ-ПР-ТБЭ		17

Документы сдал: инженер   
 должность, подпись, ФИО

Документы принял: _____
 должность, подпись, ФИО